PRIDno-2026-4552 / Porin Veden tekopohjavesilaitoksen flotaation koneiston ja laitteiston uusinta

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Porin kaupungin hankintapalvelut

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0137323-9

Postiosoite

PL 121

Postinumero

28101

Postitoimipaikka

Pori

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Teppo Tapiainen

Sähköpostiosoite

teppo.tapiainen@pori.fi

NUTS-koodi

FI196 Satakunta

Pääasiallinen osoite (URL)

https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=620633&tpk=c477796e-04cf-4cf7-a501-e1d6bb856013

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

Sähköisesti osoitteessa (URL)

https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=620633&tpk=c477796e-04cf-4cf7-a501-e1d6bb856013

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

I.6) Pääasiallinen toimiala

Vesihuolto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Porin Veden tekopohjavesilaitoksen flotaation koneiston ja laitteiston uusinta

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Teollisuuskoneet 42000000-6

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Porin Veden tekopohjavesilaitoksen flotaation koneiston ja laitteiston uusinta kyselyaineiston mukaisesti.

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

Pääasiallinen suorituspaikka

Porin Veden tekopohjavesilaitos

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Urakassa uusitaan Porin Veden tekopohjavesilaitoksen flotaation kalusto tämän tarjouspyynnön ja oheisten dokumenttien mukaisessa laajuudessa.

Töihin sisältyy mm.:
• jakoluukkujen uusinta käyttöineen
• pikasekoittimien uusinta käyttöineen
• pysty- ja vaakahämmentimien uusinta käyttöineen
• laahojen uusinta käyttöineen
• saostuskemikaalin päiväsäiliön uusinta
• saostuskemikaaliputkiston muutokset
• saostuskemikaaliputkiston rakennus flotaatiolinjalle 5
• putkisto- ja laitteistotuentojen hankinta ja asennus
• pH- ja sameusmittauksien uusinta
• toimilaitteiden hankinta ja asennus
• kaapeleiden hankinnat, asennukset ja kytkennät
• sähkö- ja instrumentointityöt suunnitelmien mukaan

Työt on eritelty kaupallisissa asiakirjoissa ja suunnitelma-asiakirjoissa.

Altaiden pinnoitukseen tehtävät paikkaukset tilaa Porin Vesi erillishankintana, urakoitsijan tulee aikatauluttaa paikkaukset työohjelmaan.
Pinnoitusten ajoitus ja kuivamisajat tulee huomioida työn aikataulutuksessa.

Tarvittavat automaatiohjelman muutokset tekee Porin Vesi erillishankintana, tarvittavista muutoksista tulee neuvotella urakkan aloituskokouksessa.

Urakoitsijalta edellytetään tutustumista työkohteeseen ennen tarjouksen jättämistä tekemään tarpeelliseksi katsomiaan lisäselvityksiä esim. työskentelyolosuhteiden ja haalausreittien selvittämiseksi. Kysymykset tulee jättää tarjouspalvelu-järjestelmään.

Esittelyssä ja muussa yhteydenpidossa esille tulleet asiat ovat sitovia vain, jos ne on vahvistettu kirjallisesti.

Työn aikana tuotantokatkojen kesto tulee minimoida.

Asennustyön saa aloittaa 18.1.2027, työ tulee aloittaa viimeistään 4.2.2027. Työn tulee olla täysin valmis ja vastaanotettu 11.6.2027.

Asennustyö tehdään jatkuvassa käytössä olevassa vesilaitoksessa ja tämä tulee huomioida kaikissa urakkaan liittyvissä työvaiheissa. Kaikilta urakkaan osallistuvilta työntekijöiltä vaaditaan voimassaoleva vesityökortti.

Samansisältöiset kohde-esittelyt järjestetään 9.9.2026 klo 12 ja 29.9.2026 klo 10:00.
Esittelyyn tulee ilmoittautua etukäteen sähköpostitse teppo.tapiainen@pori.fi.
Tarjoaja voi osallistua vain yhteen tilaisuuteen.

Tarjousvertailuun valitaan mukaan ne yritykset joilla on riittävät referenssit, urakkaohjelma kohdassa 16.1 esitetyn mukaisesti ja ovat osallistuneet esittelyyn.

Tarjouspyyntöön liittyvät selostukset, suunnitelmat ja muut dokumentit saa tilattua teppo.tapiainen@pori.fi. Dokumentteja on 27 kpl.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.6) Arvioitu arvo

Arvo ilman alv:tä

520000 EUR

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

15.1.2027 - 11.6.2027

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehdoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

29.10.2026 12.00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

29.10.2026 12.05

Paikka:

Porin Vesi, liikelaitos, laitosyksikkö

Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamismenettelystä

Tarjousten avaamista koskeva päivämäärä ei sido hankintayksikköä, eikä tarjousten avaamistilaisuus ole julkinen.

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.2) Sovittelusta vastaava elin

Virallinen nimi

Porin Vesi, liikelaitos johtokunta

Postiosoite

PL 5

Postinumero

28101

Postitoimipaikka

Pori

Maa

Suomi

Sähköpostiosoite

porinvesi@pori.fi

Pääasiallinen osoite (URL)

https://www.pori.fi/asuminen-ja-ymparisto/porin-vesi/

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

PRIDno-2026-4552

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

7.10.2026 12.00

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tilaajavastuulain mukaan ennen sopimuksen tekemistä tilaajan on pyydettävä ja toimittajan annettava tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset, joista todisteena ovat:
1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
2. kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
3. selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta.
Rakentamistoiminnan osalta on lisäksi oltava todistus siitä, että sopimuspuoli on ottanut tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitetun vakuutuksen.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä.
Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

HUOM:
- pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus
- kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetystä asiasta mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita, edellyttää se selvitystä. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.
- kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyn dokumentin
- kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun
- kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Tilaajavastuu.fi / Luotetteva Kumppani-raportti tarjoavasta yrityksestä tai yllä esitetyn mukaiset kohtien 1.-6. todistukset	Lataus vaaditaan	
Referenssit ja kuvaus referensseiksi esitettävistä kohteista 7 vuoden ajalta	Lataus vaaditaan	
Osallistuminen esittelyyn, syötä päivämäärä	Syötettävä	

Hankinnan kohteen kriteerit

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi		Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjottavien toimilaitteiden ja venttiilien sekä muiden urakkaan liittyvien laitteiden tekniset tiedot		Lataus vaaditaan			
Tarjouspyynnön mukainen urakan kokonaishinta	€	kaksi desimaalia			
Ehdotus maksuerätaulukosta		Lataus vaaditaan			
Urakoitsijan resurssit, vastaava työnjohtaja ja työnjohto referensseineen		Lataus vaaditaan			
Urakoitsijan resurssit, henkilöstö, työkoneet, laitteet ja ohjelmistot		Lataus vaaditaan			
Kuvaus laadunvarmistuskäytännöstä		Lataus vaaditaan			

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Porin Vesi, liikelaitos.
Kilpailutusprosessin teknisestä läpiviennistä vastaa Porin kaupungin hankintapalvelut. Hankintapalvelut kilpailuttaa ja tekee tavaroita ja palveluja koskevia puitesopimuksia ja -järjestelyjä tai hankintasopimuksia yhteistoimintasopimuksella, kuntalain 49 §:n ja 54 §:n tarkoittamalla tavalla.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa https://tarjouspalvelu.fi/pori.

Laskutus ja maksuehto

Porin kaupunki käsittelee ostolaskuja vain sähköisesti.

Porin kaupungin laskuttamisesta lisätietoa on saatavissa
https://www.pori.fi/laskutus-ja-maksaminen

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Laskutus-, toimitus-, lähetys- yms. lisiä ei hyväksytä. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Laskun maksu katsotaan Asiakkaan puolesta hyväksytysti suoritetuksi silloin, kun se on lähtenyt velallisen tililtä laskun eräpäivänä. Laskun eräpäivä tulee aina olla arkipäivä, eikä laskun eräpäivä saa osua viikonlopulle tai arkipyhälle.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojalain (1050/2018) ja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

Porin Vesi pidättää itsellään oikeuden hylätä selvästi alihintaiset ja ylihintaiset tarjoukset sekä jättää urakan kokonaan tilaamatta. Tarjoajaan ei saa kohdistua Euroopan Unionin, YK:n kohdistama tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita

Sopimusmenettely

Valitun tarjoajan kanssa tehdään kirjallinen pienurakkasopimus ja hankintasopimus syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyyntöä ja tarjousta käytetään sopimuksen teon pohjana.

Sopimuskauden alkaessa ja aikana tilaaja ja tarjoaja varmistavat yhteisen käsityksen siitä, mitä tarjousasiakirjojen mukainen hankinnan sisältö ja laatu käytännössä tarkoittavat sekä määritellään tarkemmin mm. toimintatapa, raportoinnin sisällöt ja asiakastietojen käsittely.
Toimeksiantoa voidaan tarvittaessa laajentaa tai tehdä jatkohankintoja.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusvelvoitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.
Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta. Mikäli tarjouspyynnössä, tarjouksessa ja sopimuksessa on keskenään ristiriitaisia tietoja, asiakirjojen noudattamisjärjestys on YSE 1998 mukainen.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määritellä selkeästi liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liikesalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

Päätöksenteon perusteet

Päätöksen asiassa tekee Porin Vesi, liikelaitos. Urakoitsijaksi valitaan vertailuhinnaltaan halvin, kelpoisuusvaatimukset täyttävä tarjoaja.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Kartelliehto
Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päätyttyä.

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Ismo Lindfors	Johtaja, Porin Vesi, liikelaitos